



COMUNE DI CASTEL DI IUDICA

PROVINCIA DI CATANIA

Cod.Fisc. 82001990876 - Part. IVA 01978050878

SETTORE SERVIZI TECNICI

ALBO

Prot. 920

12 8 GEN. 2015

Concessione Edilizia n. 02/15
del 26.01.2015

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(Art.39 Legge 23.12.1994 n.724)

IL CAPO SETTORE SERVIZI TECNICI

VISTA la domanda presentata il 28.2.1995 prot.2237 dal Sig. Terranova Domenico, tendente ad ottenere la Concessione edilizia in sanatoria ai sensi della Legge n.724/94, per l'avvenuta realizzazione di una costruzione abusiva ai piani sottostrada e terra in via della Fontana n.2 e via Gen. Cascino n.7, in catasto foglio 29, particella n.625, sub 11 e 12;

ACCERTATO che il suddetto fabbricato è di proprietà anche dei Sigg. Terranova Agatino, Terranova Salvatore, Messina Santa e CGIL di Caltagirone;

VISTO il progetto delle opere abusive redatto dal Geom. Pesce Antonio;

VISTO il parere espresso da questo Ufficio Urbanistica in data 19.01.2015;

VISTA l'autocertificazione di conformità alle norme igienico-sanitarie, redatta dal Progettista ai sensi dell'art.96 della L.R. n.11/2010;

VISTO il Certificato di Idoneità Sismica redatto dal Dott. Ing. Francesco Censabella il 24.11.1997 e depositato all'Ufficio del Genio Civile di Catania il 3.4.2014 al n.61635;

VISTA la Legge 28.2.1985 n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L. R. 10.8.1985 n. 37 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art.39 della legge 23.12.1994 n.724 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale con allegato Regolamento Edilizio;

VISTO il Regolamento di Igiene e Sanità;

DETERMINATO in via definitiva l'importo dell'oblazione abusivismo edilizio nella misura di €.1.476,16, interamente versati;

Determinati ai sensi dell'art.27 della L.R. n.37/85, art.4 della L.R. n.26/86, art.1 della L.R. n.34/96, art.17 della L.R. n.4/03, in via definitiva gli oneri concessori, €.409,45 interamente versati;

VISTA la legge n.142/90 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la determinazione sindacale n.1 del 13.1.2014 che individua il Capo del settore Servizi Tecnici;

RILASCIARE CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA a:

Terranova Domenico, nato a Castel di Iudica il 01.11.1950, c.f. TRR DNC C091H;

Terranova Agatino, nato a Catania il 01.11.1950, c.f. TRR GTN C351F;

Terranova Salvatore, nato a Castel di Iudica il 28.11.1950, c.f. TRR SVI C091G;

C.G.I.L. Camera del Lavoro Territoriale con sede in Caltagirone, c.f. C091I;

Messina Santa, nata a Castel di Iudica il 01.11.1950, c.f. MSS SNT C091W;

Salvo i casi di diritti dei terzi, per le opere abusive nei seguenti immobili:

- Vano deposito al piano terra in via della Fontana n.2, distinto in catasto al foglio 29, particella 625, sub 11, categoria C/2, cons. mq.20; -
- Vano deposito al piano terra in via Generale Cascino n.7, distinto in catasto al foglio 29, particella 625, sub 12, categoria C/2, cons. mq.23; -

Castel di Iudica 26. Gennaio. 2015



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

SERVIZI TECNICI

Geom. Antonio Terranova