



COMUNE DI CASTEL DI IUDICA

PROVINCIA DI CATANIA

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza Marconi s.n. – 95040 Castel di Iudica (CT) - Telefono 095/661672 - Fax 095/7751135

Prot. n. _____

Castel di Iudica, li

Spett.le _____

Via _____

=====

OGGETTO: Lettera d'invito per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione a edifici pubblici, edifici scolastici, vie e piazze ed opere annesse. Esercizio 2015.

CIG: Z9612888710

Si invita Codesta Ditta a presentare migliore offerta relativamente all'affidamento mediante procedura negoziata dei lavori in oggetto, secondo le prescrizioni di seguito indicate.

1. Ente Aggiudicatore: Comune di Castel di Iudica con sede in P.zza Marconi, 1 – C.A.P. 95040 – tel. 095 661672 – fax 095 7751135 – e-mail PEC: servizitecnici@pec.casteldiudicaserviziadministrativi.it – indirizzo internet: www.comune.casteldiudica.ct.it – bandi e gare;
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 e 122, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. ed ii.;

Oggetto dei lavori: affidamento dei lavori di manutenzione a edifici pubblici, edifici scolastici, vie e piazze ed opere annesse. Esercizio 2015.

Importo a base di gara per l'intera durata contrattuale: euro 14.500,00 oltre IVA;

Non sono ammesse offerte in aumento, parziali o condizionate;

Criterio di aggiudicazione: "prezzo più basso" determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, come previsto dall'articolo 82, comma 1, lett. A), del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. ed ii.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso; saranno escluse le offerte alla pari e le offerte in aumento. Le offerte anormalmente basse verranno sottoposte alla verifica di cui agli artt. 86, 87, 88 D.Lgs. 163/2006;

Durata del contratto: l'appalto avrà durata fino al 31.12.2015;

Modalità di presentazioni delle offerte: L'offerta deve essere contenuta in un plico, che, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno in modo chiaro, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: "Offerta mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione a edifici pubblici, edifici scolastici, vie e piazze ed opere annesse. Esercizio 2015.

**Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta, a pena di esclusione, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente <<A – Documentazione>>, <<B – Offerta Economica>> - pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire al Comune di Castel di Iudica, P.zza Marconi n. 1, C.A.P. 95040, entro le ore 9,00 del 03-02-2015;-
Apertura delle operazioni di gara avrà inizio il giorno 03-02-2015, alle ore 10,00 nei locali della sede dell'U.T.C. , Via Pasubio;**

Garanzie: le imprese dovranno prestare le garanzie nei termini e nei modi stabiliti dagli articoli 75 e 113 del d.lgs. n. 163/2006. Ai sensi dell'art. 75 D.lgs. 163/2006 dovrà essere prodotta all'atto della presentazione dell'offerta, con le modalità ed alle condizioni stabilite nel capitolo speciale, apposita fideiussione a corredo dell'offerta nella misura del 2% dell'importo a base d'asta, IVA esclusa. La cauzione, che dovrà avere validità non inferiore a 180 giorni, verrà svincolata per l'aggiudicatario al momento della sottoscrizione del contratto, mentre ai non aggiudicatari la cauzione verrà restituita entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta aggiudicazione definitiva;

Il presente affidamento è finanziato con fondi del bilancio comunale;

I pagamenti verranno effettuati con le modalità previste dal capitolo d'Oneri;

- 3. Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti indicati nell'art. 34 del d.lgs. n. 163/2006 che posseggono le autorizzazioni e/o iscrizioni necessarie, ai sensi della normativa vigente, per l'espletamento dei lavori oggetto dell'affidamento nonché in possesso della capacità tecnica ed economico-finanziaria prevista dalla presente;**
- 4. L'offerta è vincolante per il periodo di 60 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione;**
- 5. Non sono ammesse varianti;**
- 6. Elenco dei documenti da presentare, a pena di esclusione:**

6.1. Nella busta "A - Documentazione" dovranno essere contenuti a pena di esclusione:

6.1.1. Istanza di ammissione alla gara contenente gli elementi essenziali di identificazione del candidato e il suo indirizzo, nonché la procedura a cui la domanda di partecipazione si riferisce;

6.1.2. Dichiarazione, con sottoscrizione non autenticata e con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, d.p.r. 28/12/2000 n. 445, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28/12/2000 n. 445, con la quale il titolare o legale rappresentante della ditta, previa ammonizione di cui all'articolo 76 del citato decreto, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

6.1.2.1. le proprie generalità, la propria veste rappresentativa, indicando il codice fiscale;

6.1.2.2. la propria capacità di impegnare l'impresa;

6.1.2.3. che l'impresa è iscritta presso il registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura competente, per l'espletamento dei lavori oggetto dell'affidamento, con la indicazione del numero di iscrizione e della decorrenza, della denominazione, sede, forma giuridica, codice fiscale e partita IVA, oltre che degli estremi anagrafici di tutti i titolari, delle cariche e delle qualifiche;

6.1.2.4. che la impresa non si trovi in alcuna delle situazioni previste dall'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche e/o integrazioni, indicandole specificatamente;

6.1.2.5. Ai sensi dell'art. 90 del Regolamento n. 207/2010 le ditte possono partecipare alla gara se in possesso dei seguenti requisiti di ordine Tecnico-organizzativo (da dichiarare in sede di gara e attestare in sede di verifica):

- Elenco dei principali lavori nel settore oggetto della gara eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera d'invito non inferiore all'importo dei lavori da affidare;
 - Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente lettera d'invito;
 - Adeguata attrezzatura tecnica;
- 6.1.2.6.** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99 nonché l'ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge stessa, ai sensi dell'art. 17 (nel caso di imprese che occupano meno di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000);
- 6.1.2.7.** che l'impresa non si avvale dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 383/2001 e successive modifiche e/o integrazioni oppure che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e successive modifiche e/o integrazioni, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- 6.1.2.8.** di avere piena ed effettiva contezza delle diverse posizioni di lavoro per i lavori in questione, della consistenza e della peculiarità dei rapporti di lavoro instaurati ed in essere, che si impegna a rispettare e salvaguardare secondo quanto previsto dal capitolato d'Oneri e dalla normativa di settore e che adempirà in ogni sua parte a quanto stabilito dal vigente C.C.N.L. di categoria,
- 6.1.2.9.** che l'impresa non si trovi in stato di esclusione o cancellazione da albi e/o registri obbligatori, nonché in stato di cessazione di attività o di qualsiasi altra situazione equivalente e che a carico della stessa non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
- 6.1.2.10.** di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente, nel capitolato d'Oneri e nei documenti complementari e di aver giudicato l'importo a base di gara remunerativo e tale da consentire l'offerta economica presentata;
- 6.1.2.11.** di essersi recato sui luoghi dove si svolgerà i lavori, nonché di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze e condizioni generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sullo svolgimento dei lavori;
- 6.1.2.12.** di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori nonché alle condizioni del lavoro, e di impegnarsi, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto della normativa riguardante il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, e di impegnarsi – ancora – al rispetto delle prescrizioni per l'analisi dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- 6.1.2.13.** il fatturato globale d'impresa - non inferiore all'importo posto a base di gara - realizzato negli ultimi tre esercizi;
- 6.1.2.14.** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.L.vo n. 196/2003, che i dati forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, per le finalità connesse al procedimento in oggetto e per la successiva stipula e gestione del contratto;
- 6.1.2.15.** impegno dell'offerente a rinnovare la cauzione provvisoria, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, e per la durata indicata dalla stazione appaltante stessa;

- 6.1.2.16. Documentazione attestante l'avvenuta prestazione cauzionale di cui al paragrafo 10 della presente, con impegno del fideiussore, ai sensi dell'art. 75, comma 8, D.Lgs. 163/2006, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- 6.1.2.17. Dichiarazione d'impegno al rispetto del protocollo di legalità, come da allegato "A".
- 6.2. Nella Busta "B - Offerta Economica -" dovranno essere contenuti:
- 6.2.1. L'offerta, indicante il ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta escluso IVA, espresso, a pena di esclusione, sia in cifre che in lettere, redatta su carta da bollo, deve essere firmata dal titolare della ditta o dal legale rappresentante della società, cooperativa o consorzio o suo procuratore, nel qual caso occorre la procura in originale o copia autenticata. Nell'offerta dovranno essere specificati i seguenti elementi: generalità dell'offerente, veste rappresentativa, codice fiscale, nonché la procedura cui la domanda si riferisce.
- 6.2.2. Nella busta contenente l'offerta non devono essere inseriti altri documenti.
7. Avvertenze:
- 7.1. Si rende noto che si darà pubblicità al presente procedimento, mediante pubblicazione sul sito del Comune www.comune.casteldijudica.ct.it, della lettera di invito e degli atti di gara;
- 7.2. Non sono ammesse offerte condizionate, incomplete, espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri. Quando in una offerta vi sia discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre si applica la regola di cui all'art. 72, comma II, del R..D. 23 maggio 1924, n. 827;
- 7.3. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia antimafia. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o revocare la procedura in qualunque momento senza che l'impresa possa accampare diritti di sorta.
- 7.4. Responsabile del procedimento: Geom. Domenico Faranda, tel. 095 661672 – fax 095 7751135;
- 7.5. Le informazioni di natura tecnica e di natura amministrativa, le informazioni supplementari ed i chiarimenti potranno essere richiesti dalle ore 9,00 alle 13,00, dal lunedì al venerdì (escluso sabato e festivi), all'area tecnica dell'U.T.C. per il tramite del responsabile del procedimento.
- 7.6. Qualunque informazione relativa alla persona fisica e/o alla persona giuridica dell'offerente, necessaria per l'affidamento dei servizi in oggetto, sarà trattata esclusivamente per l'espletamento delle necessarie formalità inerenti la presente procedura. L'interessato al quale si riferiscono i dati ha diritto di accedere, ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003, ai dati stessi con richiesta inoltrata al Comune di Castel di Iudica, piazza Marconi 1, C.A.P. 95040, in qualità di Titolare del trattamento ovvero al Responsabile del procedimento.

Il Responsabile del procedimento

Allegato A

Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa "stipulato il 12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell' Interno, le Prefetture dell'isola, autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Oggetto: l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione a edifici pubblici, edifici scolastici, vie e piazze ed opere annesse. Esercizio 2015.

CIG: Z961288710

Con la presente dichiarazione,

Il/La sottoscritto/a.....

Nato/a a..... il.....

Codice fiscale

Residente a(Prov.....) Via.....n.....

in qualità di

dell'impresa.....

iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di commercio di,

..... partecipante all'Asta Pubblica sopra indicata

DICHIARA

di essere a conoscenza e di avere piena cognizione del contenuto del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell' Interno, le Prefetture dell'isola, autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione

- a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc.. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordato/a e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc..);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.
- Dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

_____ , lì _____ / _____ / _____

.....
firma per esteso del dichiarante
(allegare fotocopia documento di riconoscimento)

Dichiara espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordato/a e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.
- Dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

_____, lì ____ / ____ / _____

.....
firma per esteso del dichiarante

(allegare fotocopia documento di riconoscimento)