



COMUNE DI CASTEL DI IUDICA
PROVINCIA DI CATANIA
Cod.Fisc. 82001990876 - Part. IVA 01978050878

SETTORE SERVIZI TECNICI

OGGETTO: DETERMINAZIONE SINDACALE N. 10 DEL 18 FEB. 2014
Aggiornamento oneri concessori per l'anno 2014. -

IL SINDACO

VISTO l'art. 17, comma 12, della L.R. 16 aprile 2004 n. 4 che prescrive:

"*l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della Legge 28 gennaio 77, n. 10 e del costo di costruzione di cui all'art. 6 della medesima legge sostituito dall'art. 7 della legge 24 dicembre 93, n. 537, è determinato dai comuni entro il 30 ottobre di ogni anno.*

2. I comuni sono tenuti ad applicare gli oneri di concessione aggiornati 1° gennaio dell'anno successivo. Nelle more della determinazione dell'adeguamento degli oneri di cui al presente articolo, le concessioni edilizie sono rilasciate con salvezza del conguaglio degli oneri stessi";

VISTI gli indici resi noti dall'ISTAT coerentemente con quanto stabilito dal "Regolamento comunitario sulle statistiche economiche congiunturali n.1158/2005";

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale protocollata al n.453 del 16.1.2014;

CONSIDERATO di dover determinare l'adeguamento sia degli oneri per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, che l'adeguamento del costo di costruzione, per l'anno 2014;

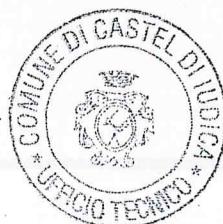
VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE. LL. nella Regione Siciliana;

DETERMINA

Per le considerazioni di cui in narrativa:

1. APPROVARE, siccome approva, la relazione e le tabelle redatte da questo Ufficio Tecnico Comunale del 14.1.2014, protocollata il 16.1.2014 al n.453, che fanno parte integrale della presente;
2. AGGIORNARE gli oneri di urbanizzazione di cui all'art.5 della legge n.10/77, per l'anno 2014, come segue:
 - a) Oneri di urbanizzazione in zone A – B – C:

- Nuove costruzioni	€/mc. 3,46
- Interventi demol. ricostruz. ampliam. sopraelevaz. Zone A e B:	€/mc. 1,73
 - b) Oneri di urbanizzazione in zona D1 (artigianale): €/mq. 4,36
 - c) Oneri di urbanizzazione in zona D2 (industriale): €/mq. 4,85
 - d) Oneri di urbanizzazione in zona E (agricola): €/mc. 1,07
3. AGGIORNARE il costo unitario di costruzione per il calcolo degli oneri di cui all'art.6 della legge n.10/77, per l'anno 2014, pari ad euro **217,59/mq.**
4. TRASMETTERE copia della presente all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza.



IL SINDACO
(Geom. Giuseppe Grasso)