



COMUNE DI CASTEL DI IUDICA

PROVINCIA DI CATANIA

Cod.Fisc. 82001990876 - Part. IVA 01978050878

ALBO

Ordinanza n. 1 del 13.01.2015

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE

IL CAPO SETTORE SERVIZI TECNICI

VISTA la relazione del Geom. Turrisi Salvatore, Responsabile ufficio urbanistica, prot.9124 del 1.10.2014, con la quale comunica le ditte proprietarie dell'area su cui sono state realizzate opere edili, in assenza di concessione edilizia, da parte del Sig. S G ;

Constatato che per detti lavori è stata emessa ordinanza di sospensione in data 28.12.2004 n.33 ed ingiunzione di demolizione n.1 del 25.1.2005, a carico del Sig. S G , nato a Castel di Iudica il ed ivi residente in via R n. ;

Che in data 13.7.2011 è stata emessa da parte del Tribunale di Catania ed ordinata la demolizione;

Che in data 20.1.2014 è stato notificato al Sig. S G il verbale di accertamento di inottemperanza alla demolizione.

Considerato che le ditte S C , nata a Castel di Iudica il e S F , nata a Castel di Iudica il , entrambe residenti in Castel di Iudica in via S snc. G G , nato a Castel di Iudica il e P G , nata a Catania il , entrambi residenti a Castel di Iudica in via n. , sono i proprietari dell'area su cui insiste l'opera abusiva.

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento, prot.9267 del 7.10.2014;

VISTA la memoria difensiva prodotta dai Sigg. G G e P G in data 10.11.2014 con nota prot.10533 e riconosciute giustificate le motivazioni descritte;

RITENUTO di dover procedere ad ordinare la demolizione del fabbricato realizzato in contrada Lago snc, in quanto in contrasto con l'art. 36 della L.R. n.71/78 e con l'art.10 del D.P.R. n.380/01, nonché in assenza di nulla osta del Genio Civile e ricadente anche su parte del terreno di proprietà dei Sigg. G e P ;

VISTE le leggi vigenti in materia;

ORDINA

Ai Sigg. G G , nato a Castel di Iudica il e P G , nata a Catania il , entrambi residenti a Castel di Iudica in via M n. , in qualità di proprietari di parte dell'area sulla quale insiste il fabbricato in questione, la immediata demolizione delle opere eseguite in assenza di concessione edilizia, e di ripristinare lo stato dei luoghi entro novanta giorni dalla notifica del presente provvedimento, con l'avvertimento che l'inosservanza della presente comporta l'applicazione delle vigenti norme penali.

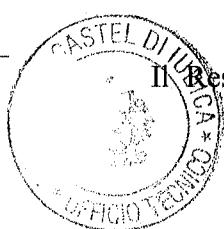
DISPONE

Che copia della presente venga notificata ai Sigg. G e P e trasmessa ai seguenti Enti:

- Vigili Urbani di Castel di Iudica;
- Stazione Carabinieri di Castel di Iudica;

Avverso il presente atto, è proponibile ricorso giurisdizionale, entro il termine di sessanta giorni dalla comunicazione dello stesso, davanti al TAR Sicilia, Sezione staccata di Catania, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di centoventi giorni.

Castel di Iudica, li 13 GEN. 2015



Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
(Geom. Domenico Faranda)